

U M O W A-WZÓR

zawarta w dniu....., pomiędzy **Zespołem Opieki Zdrowotnej w Strzelcach Opolskich**, ul., Opolska 36 A, nr KRS- 0000005166, nr NIP 756-17-47-987, który reprezentuje:

1. Beata Czempiel - Dyrektor,

zwanym dalej *Zamawiającym*,

a

Nr KRS:.....,

Nr NIP:.....

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej *Wykonawcą*,

o następującej treści:

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest wynik postępowania o udzielenie zamówienia, w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 14 000 Euro, **na konserwację systemu przeciwpożarowego Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich na rzecz Zamawiającego** (Znak sprawy ZOZ/14-ZO/07).

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do konserwacji systemu przeciwpożarowego w budynku Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich, składającego się z następujących elementów:

- Centrala ESSERTRONIC	BMA 30008	szt. 1
- Kłapa oddymiająca		szt.5
- Centrala oddymiająca	RZN 4102/08K	szt. 5
- Ręczny ostrzegacz pożaru	ROP	szt. 34
- Czujka izotopowa	I-1963	szt. 5
- Czujka izotopowa	I-1061	szt. 67
- Czujka temperatury	TD	szt. 7

- | | | |
|-------------------------------------|---|----------|
| - Czujka dymu | O | szt. 119 |
| - Sygnalizator świetlny i dźwiękowy | | szt. 1 |
| - Drzwi na elektromagnesy | | szt. 2 |

polegającej na:

- 1) bieżącej konserwacji systemu obejmującej:
 - a) przeprowadzanie pomiarów szczelności izotopowych czujek dymu z wykonaniem protokołu pomiarowego - 1 x w roku,
 - b) badanie elementów systemu p/pożarowego (centrale ROP-y, sygnalizatory świetlne i dźwiękowe, itp.) oraz działanie czujek dymu, poświadczony stosownym protokołem, w taki sposób i w terminach, żeby gwarantowało to bezawaryjną pracę urządzeń. – **co 3 m-ce**,
- 2) wykonywaniu napraw uszkodzeń powodujących niesprawność systemu p/pożarowego (wraz z dostawą wymienionych elementów systemu).
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania badań i prowadzenia dokumentacji zdarzeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się, przed przejęciem systemu przeciwpożarowego do konserwacji, do dokonania oględzin i inwentaryzacji systemu, sprawdzenia pod względem zgodności z obowiązującymi normami, wytycznymi PSP, projektem technicznym, itp.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za bieżącą konserwację systemu p/pożarowego w Szpitalu Powiatowym w Strzelcach Op, wraz z podatkiem VAT, przypadający na trzymiesięczny okres rozliczeniowy, ustala się na podstawie oferty **Wykonawcy**, na kwotę: zł, (słownie:.....)
2. **Wykonawca** nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Ryzyko zmiany wszelkich obciążeń publiczno-prawnych ponosi **Wykonawca**.
4. Zryczałtowany koszt usługi może ulegać waloryzacji co 12 miesięcy, po uprzednich negocjacjach, w związku ze wzrostem inflacji, nie wyżej jednak, niż wynika to ze wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez Prezesa GUS.
5. Zmiana wysokości cen następować będzie każdorazowo w formie pisemnego aneksu do umowy.

§ 4

1. Cena jednostkowa netto za roboczogodzinę napraw uszkodzeń powodujących niesprawność systemu p/pożarowego oraz procentowy narzut na materiały wymienione w wyniku tych napraw, wynosi:
 - a)zł netto +% VAT – cena roboczogodziny,
 - b) % - narzutu na materiały.
2. Wartość zużytych materiałów będzie rozliczana wg wewnętrznych dowodów RW z uwzględnieniem narzutu, o którym mowa w pkt. 1b).
3. Cena roboczogodziny, o której mowa w pkt. 1a) może ulegać waloryzacji co 12 miesięcy, po uprzednich negocjacjach, w związku ze wzrostem inflacji, nie wyżej jednak, niż wynika to ze wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 5

1. Łączna wartość przedmiotu zamówienia – obejmująca wynagrodzenie ryczałtowe oraz składniki cenotwórcze wymienione w § 4, ma charakter szacunkowy i wynosizł brutto, (słownie:.....),
2. W części dotyczącej łącznej wartości roboczogodzin i narzutów na materiały, o których mowa w § 4, tj. kwoty brutto, wartość przedmiotu zamówienia może ulec zwiększeniu albo zmniejszeniu w czasie realizacji umowy, w zależności od rzeczywistych potrzeb **Zamawiającego**.
3. Strony ustalają, że wartość przedmiotu zamówienia, wymieniona w pkt 2 niniejszego paragrafu, może ulec zwiększeniu o 20% lub zmniejszeniu bez ograniczeń.

§ 6

1. Zapłata za wykonaną usługę następować będzie na podstawie faktur VAT, płatnych przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** nr....., w terminie do(min. 75 dni) od daty doręczenia faktury **Zamawiającemu**.
2. Podstawą wystawienia faktur będą protokoły z przeprowadzonych badań, podpisane przez osoby upoważnione ze strony **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy**.
3. Osobami upoważnionymi ze strony **Zamawiającego** do kontaktów z **Wykonawcą** będą:
Marek Ploch – Koordynator Pracowników Obsługi ZOZ – tel. 077/4613291 w. 420.
Elżbieta Lendzioszek – Inspektor BHP - tel. 077/4613291 w. 475.

4. Osobą upoważnioną ze strony **Wykonawcy** do kontaktów z **Zamawiającym** będzie:
.....
5. Termin płatności uważa się za zachowany w dniu obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

§ 7

1. **Wykonawca** zapewnia bezawaryjną pracę systemów przeciwpożarowych.
2. **Zamawiający** w razie zaistnienia nieprawidłowości, będzie powiadamiał telefonicznie, **Wykonawcę** o awariach.
Nr telefonu:..... , czynny całodobowo.
4. Czas reakcji serwisu wynosi 4 godziny.

§ 8

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do zapłaty, na rzecz **Zamawiającego**, kary umownej w razie niewykonania albo nienależytego wykonania umowy:
 - 1/ w razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, wskutek okoliczności zależnych od **Wykonawcy** – w wysokości 5% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1
2. **Zamawiający** zapłaci karę umowną :
 - 1/ w razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, wskutek okoliczności zależnych od **Zamawiającego** – w wysokości 5 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1
3. Jeżeli kara umowna nie wyrówna powstałej szkody, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na okres 48 m-cy od dnia zawarcia umowy i może ulec rozwiązaniu przed upływem terminu jej obowiązywania:
 - a. za zgodą stron w każdym czasie,
 - b. za 1-miesięcznym wypowiedzeniem przez każdą ze stron, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego,
 - c. z chwilą zrealizowania wartości zamówienia, powiększoną o 20 %.

§ 10

Przeniesienie jakichkolwiek praw lub obowiązków, wynikających z umowy, na rzecz osoby trzeciej, w szczególności przelewu wierzytelności powstałych z tytułu realizacji niniejszej umowy, wymaga zgody drugiej strony wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 11

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają zgody stron, pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Wszelkie spory, mogące powstać w związku z wykonywaniem umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 14

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający