

U M O W A – W Z Ó R

na dzierżawę kontenerów na śmieci

zawarta w dniu pomiędzy Zespołem Opieki Zdrowotnej
w Strzelcach Opolskich ul., Opolska 36 A , nr KRS- 0000005166, nr NIP 756-17-47-987,
który reprezentuje:

1. Beata Czempiel - Dyrektor

zwanym dalej **Dzierżawcą**,

a

.....
.....

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wydzierżawiającym**,

o następującej treści:

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
w trybie przetargu nieograniczonego o wartości do 211 000 Euro, **na odbiór odpadów
komunalnych z budynku Szpitala Powiatowego w Strzelcach Op., na rzecz Dzierżawcy**
(Znak: ZOZ/15-ZP/07).

§ 2

1. **Wydzierżawiający** oddaje a **Dzierżawca** bierze do użytkowania szt. kontenerów typu
.....
2. Dzierżawione kontenery będą wykorzystywane przez **Dzierżawcę** do gromadzenia
odpadów komunalnych z posesji Szpitala Powiatowego w Strzelcach Op.

§ 3

1. **Dzierżawca** zobowiązuje do zorganizowania miejsca stałego składowania odpadów
przeznaczonych do odbioru przez **Wydzierżawiającego** oraz do gromadzenia
nieczystości stałych wyłącznie w kontenerach opisanych w § 2.

2. Do obowiązków **Wydierżawiającego** należy konserwacja, naprawa oraz wymiana uszkodzonych kontenerów w związku z ich eksploatacją.

§ 4

1. Czynsz dzierżawny strony ustalają na kwotę miesięcznie, za dzierżawę
2. Czynsz określony w ust.1, obowiązuje strony przez okres 12 miesięcy od daty podpisania umowy.
3. Po upływie okresu wymienionego w ust. 2, czynsz może być waloryzowany co pół roku, po uprzednich negocjacjach, w związku ze wzrostem inflacji, nie wyżej jednak, niż wynika to ze wzrostu wskaźnika cen towarów i usług inwestycyjnych, publikowanego przez Prezesa GUS.

§ 5

1. Zapłata z tytułu czynszu, następować będzie na podstawie faktur VAT, płatnych w terminie (min. 30 dni) do od daty doręczenia faktury, przelewem na rachunek bankowy **Wydierżawiającego** Nr
.....
2. Termin płatności uważa się za zachowany w dniu obciążenia rachunku bankowego **Dzierżawcy**.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na okres **48 miesięcy od dnia zawarcia umowy** i może ulec rozwiązaniu, przed upływem terminu jej obowiązywania:
 - a. za zgodą stron w każdym czasie,
 - b. za 1-miesięcznym wypowiedzeniem przez każdą ze stron, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego,

§ 7

Przeniesienie jakichkolwiek praw lub obowiązków, wynikających z umowy, na rzecz osoby trzeciej, w szczególności przelewu wierzytelności powstałych z tytułu realizacji niniejszej umowy, wymaga zgody drugiej strony wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8

Wszelkie zmiany postanowień umowy, wymagają zgody stron, pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o Zamówieniach Publicznych.

§ 10

Wszelkie spory, mogące powstać w związku z wykonywaniem umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby **Dzierżawcy**

§ 11

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wydzierżawiający

Dzierżawca