

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Znak sprawy: ZOZ /8-ZP/ 09

na

udzielenie promesy i kredytu inwestycyjnego o wartości 2 000 000 zł udzielanego w ramach Funduszu Poręczeń Unijnych Banku Gospodarstwa Krajowego

dla

Zespołu Opieki Zdrowotnej w Strzelcach Op.

udzielanego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy
o zamówieniach publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. Nr 19, poz. 177
z późniejszymi zmianami), o wartości zamówienia poniżej 206 000 EURO.

SŁOWNIK POJĘĆ STOSOWANYCH NA POTRZEBY NINIEJSZEGO POSTĘPOWANIA

Ustawa: oznacza ustawę o zamówieniach publicznych z dnia 29 stycznia 2004 oraz wszystkie akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

Oferta: oznacza zestaw wszystkich dokumentów, załączników, oświadczeń wzorów żądanych przez Zamawiającego w niniejszym formularzu SIWZ, wypełnionych ściśle z jego wymaganiami, zawierającymi określone nimi dane.

Wykonawca: uczestnik niniejszego postępowania składający ofertę w niniejszym przetargu.

Zamawiający: oznacza Zespół Opieki Zdrowotnej w Strzelcach Op.

ul. Opolska 36A, 47-100 Strzelce Opolskie, tel.077/461-33-80, fax. 461-27-63,

e- mail: zam.publiczne1@szpital.strzelce-op.pl

strona internetowa Zamawiającego: [http://: www.szpital.strzelce-op.pl](http://www.szpital.strzelce-op.pl)

dostęp bezpośredni (strona z przetargami): www.szpital.strzelce-op.pl/przetargi.htm

Niniejsze postępowanie związane jest z ubieganiem się przez Zamawiającego o uzyskanie dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego, celem zabezpieczenia finansowania projektu „Termomodernizacja budynków Zespołu Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Strzelcach Opolskich”.

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1.1. Udzielenie promesy kredytu inwestycyjnego o wartości 2 000 000,00 zł dla ZOZ w Strzelcach Opolskich, z przeznaczeniem na realizację inwestycji termomodernizacji budynku Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013 (Wniosek o dotację zostanie złożony do 30.06.2009r).
- 1.2. Udzielenie kredytu inwestycyjnego o wartości 2 000 000,00 zł, **pod warunkiem:**
 - uzyskania poręczenia spłaty kredytu z Funduszu Poręczeń Unijnych udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego, w wysokości 80% wartości kredytu,
 - uzyskania przez Zamawiającego dotacji unijnej na termomodernizację budynku Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich.
- 1.3. Kredyt ma charakter pomostowy, udzielany na okres od zapłaty faktury za wykonaną inwestycję do refundacji wydatków przez Regionalny Program Operacyjny (Zamawiający musi, przed otrzymaniem dotacji, dysponować kwotą w wysokości odpowiadającej całkowitej cenie zadania, w celu uregulowania należności za wykonane prace termomodernizacyjne).

KOD CPV: 66113000-5 Usługi udzielania kredytu.

2. WARUNKI PRZEDMIOTOWE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

2.1 Realizacja zamówienia przebiegnie w dwóch etapach:

- 1) Wykonawca udziela promesy kredytu, na okres do udzielenia właściwego kredytu.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia kredytu wg. warunków określonych w pkt. 2.2 SIWZ, w przypadku:
 - a. uzyskania poręczenia spłaty kredytu z Funduszu Poręczeń Unijnych udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego, w wysokości 80% wartości kredytu
 - b. uzyskania przez Zamawiającego dotacji celowej z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego.

2.2 Warunki udzielenia kredytu

- 1) Kredyt o wartości 2 000 000,00 zł
- 2) Rodzaj kredytu: inwestycyjny,
- 3) Przeznaczenie kredytu: termomodernizacja budynku Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich, w oparciu o dotacje unijne.
- 4) Kwota kredytu: **wyrażona w złotych o wartości równej 2 000 000,00 zł,**
- 5) Okres uruchomienia kredytu: **do dnia 31.08.2010 roku,**
- 6) Ilość transz: jedna,
- 7) Czas uruchomienia transzy: **do 7 dni, licząc od dnia wydania przez Zamawiającego dyspozycji na transzę,**
- 8) Okres kredytowania: **7 miesięcy** z możliwością wcześniejszej spłaty bez ponoszenia jakichkolwiek obciążeń z tego tytułu,
- 9) Okres karencji w spłacie rat kapitału: **7 miesięcy,**
- 10) Okres spłaty kapitału i odsetek: **miesięcznie,**
- 11) Okres spłaty kapitału: **do dnia 31.03.2011r.,**
- 12) Wysokość oprocentowania kredytu: **według stawki zaoferowanej w przetargu,**
- 13) Zmienność oprocentowania: oprocentowanie kredytu przeliczane będzie raz w miesiącu na podstawie zmiany stopy WIBOR 3M, wyliczonej zgodnie z poniższą formułą:

$$\text{nowa stopa} = (\text{dotychczasowa stopa}) + (W_1 - W_2)$$

gdzie: W_1 – średnia arytmetyczna wszystkich notowań WIBOR 3M z danego miesiąca,

W_2 - średnia arytmetyczna wszystkich notowań WIBOR 3M z poprzedniego miesiąca,

Przeszacowanie będzie przeprowadzane na podstawie:

- Stopy WIBOR 3N (Warsaw Interbank Offer Rate dla depozytów międzybankowych w Polsce): Jednorazowa prowizja od przyznanego kredytu: jako procent od kwoty 2 000 000 zł. Prowizja ta będzie zapłacona w czasie do 14 dni, licząc od momentu uruchomienia kredytu.

2.2.1 Poręczenia mogą udzielić Banki, które zawarły umowę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego na udzielanie kredytów w ramach Funduszu Poręczeń Unijnych. Na potwierdzenie Wykonawcy składają stosowne oświadczenie w Zał. 2 do SIWZ (Druk Oferty)

2.3 **Zabezpieczenie spłaty kredytu:** Zamawiający uzyska poręczenie spłaty kredytu z Banku Gospodarstwa Krajowego, w wysokości 80% wartości kredytu.

2.4 Nie dopuszcza się do składania ofert wariantowych, jak i częściowych.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1. Termin wydania promesy: **do 30 maja 2009r.**

3.2. Termin udzielenia kredytu - **sierpień 2010r – marzec 2011r.**

3.3. Podane terminy udzielenia i spłaty kredytu mają charakter warunkowy, uzależniony od planowej realizacji inwestycji.

Terminy mogą ulec przesunięciu w przypadku przesunięcia terminu przyznania dotacji w ramach RPO, jak i realizacji inwestycji.

W takim przypadku zmiany terminów zostaną wprowadzone do umowy stosownym aneksem.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

4.1. O udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 22.1 ustawy mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych.

4.2. Zamawiający oceni spełnianie ww. warunków na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę wraz ofertą dokumentów i oświadczeń.

4.3. Zamawiający przy ocenie spełniania warunków udziału w postępowaniu zastosuje formułę spełnia/niespełnia. Niespełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o przesłanki zawarte w art. 24 ustawy.

5. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY CELEM POTWIERDZENIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4. oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych Wykonawca powinien przedłożyć:

- 5.1.1. Aktualny (tzn. zawierający dane od ostatniej zmiany) **odpis z właściwego rejestru**, stwierdzający status prawny Oferenta albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej), wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
Odpis musi zawierać aktualny wykaz osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.

- 5.1.2. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, w oryginale albo kopia potwierdzona notarialnie – *jeżeli osobą podpisującą ofertę nie jest osoba upoważniona na podstawie dokumentu wymienionego w pkt. 5.1.1*
- 5.1.3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, składanych na Druku Oferty (Załącznik Nr 2 do SIWZ).
- 5.1.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, dokumenty, o których mowa w pkt. 5.1.1. składa każdy z Wykonawców oddzielnie.
- 5.1.5. **W przypadku wniesienia oferty wspólnej dodatkowo:**
- pełnomocnictwo** do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu lub w postępowaniu i do zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów.
 - jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 5.1.6. **W przypadku Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP** w miejsce dokumentu wymienionego w pkt 5.1.1. składają dokumenty wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania:
- jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
 - dokumenty napisane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzone i podpisane przez tłumacza przysięgłego.

6. KRYTERIA WYBORU OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT

6.1. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany w oparciu o następujące kryteria:

L.p.	Kryteria oceny ofert	Znaczenie
1	Cena	100 %

6.2. Sposób dokonywania oceny ofert i przydzielania punktów:

Ceną oferty jest całkowite obciążenie Zamawiającego z tytułu przedmiotowego kredytu bankowego, tj. suma odsetek za cały okres kredytowania oraz jednorazowej prowizji, obliczona przy następujących warunkach:

- Kredyt zadysponowany w jednej transzy, w terminie do 31.08.2010r.
- Spląty rat – jednorazowo w terminie do 31.03.2011r.
- Naliczania odsetek w okresach miesięcznych,
- Stopa oprocentowania – zaproponowana w ofercie (niezmienna),
- Jednorazowa prowizja bankowa – zaproponowana w ofercie

Cena ofertowa C_i będzie obliczana wg następującego wzoru:

$$C_i = 7 \bullet K \bullet St \bullet \frac{M}{R} + K \bullet P \dots [1]$$

gdzie:

K – wartość kredytu – 2 000 000,00 zł,

P – oferowana wartość prowizji wyrażona w ułamku dziesiętnym,

St – oferowana stopa oprocentowania wyrażona w ułamku dziesiętnym,

M – ilość dni w miesiącu przyjęta przez Wykonawcę do obliczania odsetek,

R – ilość dni w roku przyjęta przez Wykonawcę do obliczania odsetek,

7 – okres kredytowania w miesiącach.

Sposób obliczenia ilości punktów za oferowaną cenę:

$$P_i = 100 \bullet \frac{C_{\min}}{C_i} [pkt]$$

gdzie: C_i – cena badanej oferty obliczona wzorem (1)

$C_{\min}$ – najniższa zaoferowana cena oferty

Uwaga: Zamawiający będzie dokonywał obliczeń z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ PORUZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 7.1. Całość Oferty należy sporządzić według załączonego *Formularza Oferty* załączając pozostałe wymagane dokumenty i załączniki.
- 7.2. Oferta musi być napisana w języku polskim w 1 egzemplarzu na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz powinna być podpisana przez uprawnionych lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (zgodnie z wpisem w stosownym dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym).
- 7.3. Dokumenty mogą być dostarczone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uprawnionych lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
- 7.4. Wszystkie stronicy Oferty oraz wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7.5. Ofertę należy zamieścić w kopercie wewnętrznej, zaadresowanej na Wykonawcę i zewnętrznej, zaadresowanej na Zamawiającego, obie z naniesionym tytułem:

„Udzielenie kredytu inwestycyjnego dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Strzelcach Opolskich.”

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie Ofertę jedynie przed terminem składania Ofert.

O powyższej decyzji Wykonawca pisemnie powiadamia Zamawiającego.

- 7.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień publikując odpowiedzi na swojej stronie internetowej oraz przekaze odpowiedzi pisemnie wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ, w wersji pisemnej.
- 7.7. Zamawiający może nie udzielić wyjaśnień, jeśli zapytanie wpłynie w terminie krótszym niż 6 dni przed otwarciem ofert.
- 7.8. Wszystkie zapytania, jakie Wykonawcy kierować będą do Zamawiającego, winny być przekazywane pisemnie, a przekazane za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną muszą być niezwłocznie potwierdzone pisemnie.
- 7.9. W uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ.
- 7.10. Każda wprowadzona zmiana zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego oraz przekazana pisemnie tym Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ, w wersji pisemnej.
- 7.11. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień i zmian.
W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy będą podlegały nowemu terminowi.
- 7.12. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, muszą być oznaczone klauzulą "Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji" i wydzielone w formie załącznika.
- 7.13. **Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:**
Bogdan Ploch – Przewodniczący Komisji Przetargowej
tel.077/461-32-91, wew. 480, w godz. 8⁰⁰ – 14⁰⁰

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 9.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 10.1. Ofertę należy złożyć do dnia **29.04.2009r.** do godz. **12:00**, w siedzibie Zamawiającego, **w Sekretariacie ZOZ w Strzelcach Op.**
- 10.2. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt. 10.1 zostaną zwrócone Wykonawcom nie otwarte.
- 10.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.04.2009r** o godz. **12:30** w siedzibie Zamawiającego.
- 10.4. Otwarcie ofert jest jawne.
- 10.5. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
- 10.6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda do wiadomości:
- a) nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców,
 - b) wysokość oprocentowania dla kredytu,
 - c) wysokość oprocentowania jednorazowej prowizji dla kredytu

11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

11.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

12. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNINE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY (udzielenia promesy)

12.1. Zamówienie zostanie udzielone w dwóch etapach:

1) Wybrany Wykonawca udzieli promesy do 30 maja 2009r.

2) Udzielenie kredytu nastąpi pod warunkami, o których mowa w pkt. 2 niniejszej SIWZ

12.2. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty w miejscu publicznie dostępnym, w swojej siedzibie, na stronie internetowej oraz przesyłając powyższe zawiadomienie wszystkim Wykonawcom.

12.3. W zawiadomieniu skierowanym do Wykonawcy, który wygrał przetarg, Zamawiający określi miejsce i termin udzielenia zamówienia (wydania promesy).

12.4. Przyjęcie warunków SIWZ jest jednoznaczne z przyjęciem warunków zamówienia.

12.5. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od udzielenia promesy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

13. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY

13.1. Zgodnie z warunkami określonymi w pkt. 1-3 niniejszej SIWZ.

14. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

14.1. Wykonawcom przysługują środki odwoławcze przewidziane w Dziale VI, rozdz. 2 ustawy.

14.2. Dla wniesienia protestu Zamawiający zastrzega wyłącznie formę pisemną.

14.3. Postanowienia dotyczące jawności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia:

a. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Oferentów stanowią załączniki do protokołu postępowania.

b. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania

c. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

d. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

e. Ujawnienie treści protokołu odbywać się będzie wg poniższych zasad, tj. Zamawiający:

i. Udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku

ii. Wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji-urzędowania.

iii. Wyznacza członka Komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność przeglądania

- iv. Umożliwi kopiowanie udostępnianych dokumentów i informacji odpłatnie (0,5 zł za stronę)
- v. Udostępnianie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy.

15. INTEGRALNYMI ELEMENTAMI SIWZ SĄ ZAŁĄCZNIKI:

- 1. Prezentacja Oferenta.
- 2. Druk Ofertowy.
- 3. Bilans Zespołu na dzień 31.12.2008r.
- 4. Rachunek strat i zysków za 2008r.
- 5. Sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych za 2008r.
- 6. Druk F1 – 01 za marzec 2009r.

16. DOKUMENTY JAKIE POWINIEN DOSTARCZYĆ WYKONAWCA:

- 1. Wypełniony formularz **Prezentacja oferenta** (Zał. nr 1)
- 2. Wypełniony **Druk ofertowy** (Zał. nr 2)
- 3. Odpis z właściwego rejestru.(zgodnie z pkt. 5.1.1)
- 4. Pełnomocnictwo - *jeśli dotyczy* (zgodnie z pkt. 5.1.2)
- 5. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia – *jeśli dotyczy* (zgodnie z pkt. 5.1.4)
- 6. Dla Wykonawców mających siedzibę poza terytorium RP (dokumenty wskazane w pkt. 5.1.6)

Strzelce Opolskie, 21 kwietnia 2009

Zatwierdzam:

DYREKTOR
Zespołu Opieki Zdrowotnej
Beata Czempiel