

ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWO BUDOWLANYCH

" R A – M A " s . c .

Radomski R., Macioszek M.

46-083 Stare Siołkowice, ul. Żytnia 7

NIP 9910376379, REGON 1601099060

tel. kont. 0 6045780 27, 0 600123848, e mail; rama@interia.pl

M E T R Y K A P R O J E K T U

WRZESIEŃ 2008 R.

Nazwa i adres obiektu :

**DOSTOSOWANIE POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO
-SANITARNYCH SZPITALA POWIATOWEGO
W STRZELCACH OPOLSKICH NA POTRZEBY
OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Nazwa i adres inwestora :

**47 - 100 STRZELCE OPOLSKIE, UL. OPOLSKA 36A
ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ
47-100 STRZELCE OPOLSKIE, UL. OPOLSKA 36A**

Stadium dokumentacji:

**ZGŁOSZENIE ROBÓT NIE WYMAGAJĄCYCH
POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Rodzaj opracowania branżowego:

PROJEKT TECHNICZNY

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Opracował:

**inż. arch. Mateusz Macioszek
mgr inż. Robert Radomski**

WRZESIEŃ 2008r

O ś w i a d c z e n i e p r o j e k t a n t a :

My wyżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt został opracowany zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną oraz zgodnie z *Prawem budowlanym i Polskimi Normami*.

EGZEMPLARZ NR 1

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

DOSTOSOWANIE POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH SZPITALA POWIATOWEGO W STRZELCACH OPOLSKICH NA POTRZEBY OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

47 - 100 STRZELCE OPOLSKIE, UL. OPOLSKA 36A

**ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ
47-100 STRZELCE OPOLSKIE, UL. OPOLSKA 36A**

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY :

1. Określenie przedmiotu inwestycji

Projekt obejmuje swoim zadaniem przebudowę istniejących pomieszczeń sanitarnych-łazienek oddziałowych na poszczególnych piętrach szpitala w Strzelcach Opolskich.

Zakres prac obejmuje remont 12 łazienek zlokalizowanych na parterze, I,II i III piętrze. Roboty remontowe mają na celu dostosowanie istniejących pomieszczeń na potrzeby osób niepełnosprawnych i starszych. Zadaniem remontu jest poprawienie standardu użytkowania poprzez wymianę armatury oraz wykończeń podłóg i ścian przedmiotowych pomieszczeń, montaż wentylatorów wywiewnych i wymianę stolarki otworowej drzwiowej.

Przedmiotowe prace nie zmieniają układu funkcjonalnego obiektu, nie stwarzają również dodatkowej przestrzeni użytkowej, nie ingerują w istniejący układ funkcjonalny obiektu szpitalnego.

Przedmiotowe roboty nie wymagają pozwolenia na budowę, a jedynie zgłoszenia robót budowlanych w odpowiednim organie administracji architektoniczno-budowlanej.

2. ZESTAWINIE POWIERZCHNI I KUBATURY.

Powierzchnia i kubatura przedmiotowych pomieszczeń nie ulega zmianie. Poszczególne wymiary przedstawiono na odpowiednich rzutach projektu.

3. OPIS ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO :

3.1 Forma i funkcja obiektu

3.1.1 Część istniejąca

Budynek szpitala o zróżnicowanej specjalności – wydzielone oddziały na poszczególnych kondygnacjach obiektu.

3.1.2 Część projektowana.

Przedmiotem prac projektowych jest przebudowa istniejących pomieszczeń łazienkowych. Roboty obejmują rozbiórki istniejącej armatury i okładziny ściennej i podłogowej, wymianę kanalizacji sanitarnej, wymiana instalacji wod-kan. Wykonanie nowych okładzin ceramicznych i robót malarskich, montaż nowej armatury sanitarnej oraz stolarki otworowej drzwiowej, jak również montaż 12 wentylatorów mechanicznych, w istniejących kanałach – w miejscach istniejących kratki wentylacyjnych.

WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Nie dotyczy.

FUNDAMENTY

Nie dotyczy.

MURY ZEWNĘTRZNE

Nie dotyczy.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Ściany wewnętrzne nośne istniejące z cegły ceramicznej pełnej i bloczków na zaprawie cem-wap. Ściany działowe w przeważającej ilości wykonane jako murowane z cegły pełnej gr. 12 cm, tynkowane tynkiem cem-wap.

DACH-WIEŻBA

Nie dotyczy.

NADPROŻA

Nie dotyczy.

IZOLACJE

W projektowanych pomieszczeniach przewiduje się do wykonania izolację z folii budowlanej grubej – podposadzkowej – pod warstwą posadzki ceramicznej oraz bezpośrednio pod okładziną ceramiczną izolację z tzw.: folii w płynie.

Formę izolacji przejmuje również elastyczna – epoksydowa fuga wodoodporna.

POSADZKI

Istniejące posadzki do rozbiórki i ponownego wykonania z okładziny ceramicznej – płytki ceramiczne przeznaczone do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych wg doboru inwestora.

OKNA, DRZWI

Istniejąca stolarka wewnętrzna drzwiowa do wymiany na nową w kolorze naturalnego drewna – wg doboru inwestora. Drzwi do pomieszczeń sanitarnych powinny zostać wyposażone w kratkę nawiewną w dolnej partii drzwi - o powierzchni min. 200 cm².

W trakcie inwestycji, stolarka okienna nie podlega wymianie.

OBRÓBKI BLACHARSKIE

Nie dotyczy.

WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

Tynki i okładziny ścian wewnętrznych:

Tynki w części istniejącej zostają jako cem – wap. Należy tynki uzupełnić i przygotować podłoże pod okładzinę z płytek ceramicznych.

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

Nie dotyczy.

4. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO

W trakcie robót remontowych związanych z remontem łazienek, planuje się wymianę istniejącej kanalizacji sanitarnej i ciepłej i zimnej wody oraz instalacji elektrycznej.

Powyższe instalacje należy w łazienkach zdemontować i wykonać na nowo – w miarę możliwości po istniejącym obrycie.

INFORMACJA NA TEMAT

PLANU BEZPIECZENSTWA I OCHRONY

ZDROWIA

**DOSTOSOWANIE POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH SZPITALA
POWIATOWEGO
W STRZELCACH OPOLSKICH NA POTRZEBY OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

47 - 100 STRZELCE OPOLSKIE, UL. OPOLSKA 36A

**ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ
47-100 STRZELCE OPOLSKIE, UL. OPOLSKA 36A**

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów ;

Branża budowlana

Wskazanie elementów zagospodarowanie działki lub terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Teren robót będzie wydzielony odpowiednio oznakowany i ogrodzony. Ogrodzenie uniemożliwi osobom postronny przebywanie na terenie budowy. W remontowanym budynku prace będą w ramach możliwości prowadzone w pomieszczeniach zamkniętych jedynie przekucia i wykucia drzwi będą w sposób bezpośredni stwarzały zagrożenie dla osób postronnych. Remont ciągów komunikacyjnych będzie się odbywał bez obecności osób trzecich. Sukcesywnie z postępem robót będzie oddzielane i wygrodzone miejsce prac na ciągach komunikacyjnych uniemożliwiając wstęp osób postronnych.

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

1.Roboty rozbiórkowe:

ścian, stolarki okiennej i drzwiowej, rur i przyborów instalacji wod-kan i c.o instalacji elektrycznej.

najczęściej występujące zagrożenia związane z ww. robotami to:

- podrażnienie błon śluzowych
- uszkodzenie głowy częściami rozbieranych ścian i urządzeń
- upadek z drabiny
- uszkodzenie rąk i nóg spowodowane ostrymi częściami rozbieranych ścian i urządzeń

Skala zagrożeń tymi robotami będzie niewielki z powodu niskich pomieszczeń remontowanych i ilości wykonywanych robót.

Pracownicy zostaną zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej jak kaski okulary ochronne, maski przeciwpyłowe i zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i p-poż

2.Roboty branży budowlanej:

roboty murarsko tynkarskie, , malowanie ścian farbami olejnymi i emulsyjnymi, montaż ścian z płyt gipsowo- kartonowych , montaż stolarki okiennej i drzwiowej, roboty pokrywcze, zbrojenie konstrukcji żelbetowych, układanie betonu, wykopu pod stopy żelbetowe.

Główne źródła zagrożeń przy tych pracach to:

- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych
- stosowanie substancji mogących powodować alergie
- wykonywanie pracy na wysokości
- wykorzystanie do tych prac elektronarzędzi które eksploatowane w niewłaściwy sposób mogą stworzyć zagrożenie zdrowia
- posługiwanie się elementami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem
- ochrona zdrowia pracowników przed szkodliwymi działaniami polega na zabezpieczeniu oczu okularami ochronnymi, skóry rąk rękawicami .

Nie przewiduje się stosowania szkodliwych substancji chemicznych i substancji powodujących alergie.

Pracownicy używający do prac elektronarzędzi będą odpowiednio wcześniej przeszkoleni w zakresie obsługi tych urządzeń i przepisów BHP.

3. Roboty branży sanitarnej:

Główne źródła zagrożeń przy tych pracach to:

- wykonywanie pracy na wysokości

Pracownicy używający do prac elektronarzędzi będą odpowiednio wcześniej przeszkoleni w zakresie obsługi tych urządzeń i przepisów BHP.

4. Roboty branży elektrycznej:

montaż przewodów elektrycznych instalacji ,

Główne źródłem zagrożeń przy tych pracach to:

- wykorzystanie do tych prac elektronarzędzi które eksploatowane w niewłaściwy sposób mogą stworzyć zagrożenie zdrowia

- możliwość porażenie prądem podczas rozbudowy tablicy rozdzielczej i podczas prac pomiarowo-kontrolnych które muszą być prowadzone pod napięciem.

- Pracownicy używający do prac elektronarzędzi będą odpowiednio wcześniej przeszkoleni w zakresie obsługi tych urządzeń i przepisów BHP

- Pracownicy prowadzący prace przy rozbudowie rozdzielnicy będą pracowali z wyłączonym zasilaniem rozdzielnicy w porze popołudniowej gdy nie będzie osób trzecich , którzy by mogli doprowadzić do przywrócenia zasilania z powodu nie wiedzy o takowych pracach. Miejsce odłączenia prądu zostanie w należyty sposób oznakowane i zabezpieczone .

- Pracownicy wykonujący prace pomiarowo-kontrolne pod napięciem będą pracowali w dwuosobowej grupie (jeden wykonuje pomiary drugi w razi ewentualnego porażenia prądem odłączy zasilanie w tablicy wyłącznikiem) Ponadto obaj zostaną wcześniej przeszkoleni w zakresie przepisów BHP.

Oszacowanie ryzyka zawodowego przy realizacji inwestycji		Dopuszczalność ryzyka zawodowego	Niezbędne działania
1.	Małe ryzyko wystąpienia wypadku	Dopuszczalne (akceptowalne)	Zaleca się akceptowanie możliwości dalszego zmniejszenia poziomu ryzyka zawodowego lub zapewnienie że ryzyko zawodowe pozostanie najwyżej na tym samym poziomie.

Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosowanie do rodzaju zagrożenia;

Teren prowadzenia robót będzie wydzielony i oznakowany zgodnie z przepisami BHP i p- poż. Większość prac będzie prowadzona w pomieszczeniu zamkniętym i osoby trzecie nie będą miały możliwości wstępu na teren prowadzenia prac remontowych. Więc zagrożenia spowodowanego projektowanym remontem praktycznie nie będzie. Tylko przy przekuciach na otwory drzwiowe wejściowe osoby trzecie będą narażone na kontakt z budową.

Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych w tym :

- a)określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń
- b)konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- c)zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Instruktaż stanowiskowy jest udzielany przed dopuszczeniem pracownika do wykonywanej pracy na stanowisku: murarz, tynkarz, cieśla, dekarz;

- zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy,
- metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.
- przepisami p- poż

Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

Materiały budowlane będą przechowywane w miejscach magazynowych na placu budowy specjalnie na ten cel przygotowanych. Transport materiałów niebezpiecznych na terenie budowy będzie się odbywał z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i nie przewiduje się zagrożenia osób trzecich w związku z tym, że plac budowy będzie wytyczony i ogrodzony co uniemożliwi osobom postronnym wstęp.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację ,umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

Rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi ,drogami dojazdowymi, rozmieszczenie sprzętu ratowniczego zostanie sporządzone po dokładnym zapoznaniu się z obiektem i wskazaniem poboru mediów przez właściwe organy Urzędu Gminy Zostanie sporządzona i odpowiednio oznakowana droga ewakuacyjna i pożarowa zostanie to wrysowane w projekcie zagospodarowanie terenu .

Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Dokumentacja budowy będzie przechowywana w pomieszczeniach socjalnych rozmieszczonych na placu budowy.

